附件：

**综合比较与评价**

技术、商务及价格分值分配

|  |  |
| --- | --- |
| 技术、商务评分 | 价格评分 |
| 50 | 50 |

各评委的技术、商务评分总和的算术平均值即为该报价人的技术评分和商务评分，然后，评出价格得分。将技术评分、商务评分和价格评分分别相加得出综合得分，综合得分按由高到低顺序排列（评标总得分分值按四舍五入原则精确到小数点后两位）。综合得分相同的，按报价由低到高顺序排列。综合得分和投标报价均相同的，按技术、商务指标由优至劣顺序排列。

**技术、商务评分表**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **评审项目** | **单项分值** | **评审内容** | **打分** |
| 1 | 总体模式及配套措施 | 10 | 根据报价人对本项目的理解，针对项目提出符合本院安全管理和消防管理模式，并承诺实行的配套措施，且具有合理性、可行性，突出专业性进行比较。总体模式及配套措施均针对性强、科学合理且操作性强，得10分；总体模式及配套措施均制定较详细、针对性较强、基本合理、操作性一般，得5分；总体模式及配套措施均制定差、非专门针对本项目、不科学合理且操作性不强，得1分；没有提供配套措施不得分。 |  |
| 2 | 机构设立（包括人员、设备配备）及运作流程 | 5 | 根据报价人机构设立方案、运作流程及管理方式进行比较：机构设立方案（包括人员配备、年龄符合要求）、运作流程及管理方式均制定详细、针对性强、科学合理且操作性强，得5分；机构设立方案（包括人员配备、年龄符合要求）、运作流程及管理方式均制定较详细、针对性一般，合理且操作性一般，得3分；机构设立方案（包括人员配备、年龄符合要求）、运作流程及管理方式均制定不详细、针对性差，合理且操作性差，得1分；没有提供人员及设备配备情况不得分。 |  |
| 3 | 质量管控、规章制度及档案管理 | 5 | 结合对本项目的特点，制订符合安全管理、消防管理的质量指标、规章制度及档案管理的合理性，可行性进行比较。质量指标、规章制度及档案管理完善、合理且操作性强，得5分；质量指标、规章制度及档案管理均制定较详细、针对性一般，合理且操作性一般，得3分；质量指标、规章制度及档案管理均制定不详细、针对性差，合理且操作性差，得1分；没有提供质量指标、规章制度及档案管理不得分。 |  |
| 4 | 本项目项目管理人员的资质和经验 | 5 | 根据报价人项目管理人员的学历、与本项目相关的资质、管理经验等情况进行比较。对比最优得5分；对比次之得3分；对比一般得1分；公司具备消防资质加5分，有一人以上具有消防操作员证以上，加1分。 |  |
| 5 | 服务人员专业培训和管理 | 5 | 对各类人员招聘方案、招聘要求的合理性；培训计划、方式及行为规范的培训；员工录用与管理方案中的考核淘汰机制、协调关系、服务意识等进行比较。人员专业培训和管理方案详细及合理，得5分；人员专业培训和管理方案一般，内容较详细，得3分；人员专业培训和管理方案差，内容不详细，得1分；没有提供人员专业培训和管理方案不得分。 |  |
| 6 | 设备设施情况 | 10 | 根据报价人针对本项目提供的安全设施、安全物品配置及操作培训方案（消防监控、视频监控、安全防护用品等）进行评比：方案内容齐全、清晰合理且具有针对性，优于招标文件需求的得10分；方案内容完全满足招标文件需求的得5分；方案内容能基本满足招标文件需求的得1分。 |  |
| 7 | 应急服务预案 | 5 | 根据报价人对本项目的应急预案流程、可操作性进行比较。应急预案流程详细及合理，可操作性强，得5分；应急服务预案流程一般，可操作性一般得3分；应急服务预案流程差，可操作性差得1分；没有提供应急服务预案方案不得分。 |  |
| 8 | 项目经验 | 5 | 报价人2019年至今承担的业绩经验，以合同签订时间为准，每提供一份有效合同得1分（二级或以上医院的有效合同得2分），本项最高得5分；**注：1.报价标文件中须提供合同关键页；****2.若合同中未显示合同金额，需提供用户出具的合同金额证明。** |  |
| **合计** | **50分** |  |

**注：1、评委按分项的规定分数范围内给各报价人进行打分，并统计总分。**

**价格评分表**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **评审项目** | **分值** | **评审标准** | **打分** |
| 1 | 价格评估 | 50 | 将评标委员会评审后的所有报价人的评标价格，取满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价作为评标基准价，其价格分为满分，其他报价人的价格分统一按照下列公式计算：投标报价得分=（评标基准价/投标报价）×价格权值×100 |  |